

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Des 2024	Des 2023
Kas dalam Rupiah	70.837	88.720
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penempatan pada Bank Lain	14.544.622	13.173.491
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	31.311	11.575
Jumlah	14.513.311	13.161.916
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	4.669.307	1.312.840
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	32.551.356	32.349.487
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	1.326.048	1.526.209
Penyertaan Modal		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Jumlah	35.894.615	32.136.118
Agunan yang Diambil Alih	3.584.697	2.500.228
Properti Terbengkalai		
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	8.844.091	8.844.091
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.182.493	1.060.084
c. Inventaris	1.174.629	1.309.365
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	866.550	918.246
Aset Tidak Berwujud	208.841	208.841
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	208.841	208.621
Aset Lainnya	852.978	1.135.585
Total Aset	62.886.115	57.197.913

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Des 2024	Des 2023
Liabilitas Segera	245.603	292.301
Simpanan		
a. Tabungan	10.068.289	9.429.162
b. Deposito	48.657.794	40.624.093
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	1.149.923	1.215.615
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	2.000.000
Liabilitas Lainnya	474.690	455.616
Total Liabilitas	60.596.299	54.016.787

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Des 2024	Des 2023
Modal Disetor		

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : Desember 2024

a. Modal Dasar	40.000.000	40.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	23.000.000	25.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	91.520	91.520
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	(11.910.394)	(9.610.202)
b. Tahun Berjalan	(2.891.310)	(2.300.192)
Total Ekuitas	2.289.816	3.181.126

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	5.786.055	4.778.783
b. Provisi Kredit	113.805	125.557
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	5.899.860	4.904.340
Pendapatan Lainnya	1.608.990	1.997.286
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>7.508.850</b>	<b>6.901.626</b>
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	3.073.991	3.166.824
b. Biaya Transaksi	14.045	14.045
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	2.526.856	2.500.944
Beban Pemasaran	15.619	5.378
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4.096.571	3.526.715
Beban Lainnya	768.853	142.340
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>10.495.935</b>	<b>9.356.246</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>(2.987.085)</b>	<b>(2.454.620)</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	104.650	163.983
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	671.862	0
Lainnya	(667.217)	6.953
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>100.005</b>	<b>157.030</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>(2.887.080)</b>	<b>(2.297.590)</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>4.230</b>	<b>2.602</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN</b>		
<b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	<b>(2.891.310)</b>	<b>(2.300.192)</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>(2.891.310)</b>	<b>(2.300.192)</b>

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga						
Penempatan pada bank lain	14.544.622		0		0	14.544.622
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	4.704.128	0	0	0	0	4.704.128
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	21.195.149	3.390.654	2.802.164	526.091	5.073.934	32.987.992
Penyertaan Modal						
Jumlah Aset Produktif	40.443.899	3.390.654	2.802.164	526.091	5.073.934	52.236.742
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM				10,40		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				100,00		
c. NPL (neto)				19,04		
d. NPL (gross)				22,29		
e. ROA				-4,96		
f. BOPO				130,86		
g. NIM				5,96		
h. LDR				64,02		
i. Cash Ratio				17,62		

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
TAGIHAN KOMITMEN	2.050.077	2.043.129
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	2.050.077	2.043.129
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	45.830	147.670
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	45.830	147.670
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	13.683.796	14.567.853
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	1.899.851	4.167.736
b. Aset produktif yang dihapus buku	8.269.826	6.603.743
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	2.331.240	2.331.240
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	1.182.879	1.465.134
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : Desember 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. PRABA CIPTA SARANA (30.68%)	Ya	1. PRABA CIPTA SARANA, PT.
1. HARYANTO TIAHJADI	2. ANNA YESITO WIBOWO (22.06%)	Tidak	2. ANNA YESITO WIBOWO
2. YELI JANAWATI GUNAWAN	3. H SYAMSIR SIREGAR (12.60%)	Tidak	3. BAMBANG BUDI HENDARTO,IR.
DEWAN KOMISARIS	4. BAMBANG BUDI HENDARTO IR	Tidak	4. SYAMSIR SIREGAR, H.
1. ANNA YESITO WIBOWO	5. MAXIMILIAAN WIDJAJA (9.45%)	Tidak	5. AGUS ANTARIKSA SIDHARTA
2. RUBY YOHANES	6. AGUS ANTARIKSA SIDHARTA (9.45%)	Tidak	6. MAXIMILIAAN WIDJAJA
	7. BAMBANG WIDJAJA (3.15%)	Tidak	7. BAMBANG WIDJAJA

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: IRFAN, ABDULRAHMAN HASAN SALIPU & DARMAWAN  
 Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: TONI DARMAWAN SE., Ak., M.Si., CA, CPA.

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
- Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
- Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

Jakarta, 10 April 2025  
 Direksi,  
 PT. BPR BINA DANA SWADAYA



Yeli Janawati Gunawan